

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Modernizacja budynku z przystosowaniem  
pomieszczeń do prac laboratoryjnych oraz  
dydaktycznych Instytutu metalurgii i Inżynierii  
Materiałowej PAN w Krakowie - II etap" -  
(wymiana okien)**

# **SPIS TREŚCI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

3. OPIS ROBÓT

4. TERMIN WYKONANIA

5. ZAŁĄCZNIKI

## **1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej w budynku Instytutu Metalurgii i Inżynierii Materiałowej Państwowej Akademii Nauk w Krakowie przy ul. Reymonta 25.

Zakres zamówienia obejmuje:

- Wymianę stolarki okiennej na okna z PCV wg zestawienia stolarki.
- Demontaż, mycie i ponowny montaż rolet zewnętrznych – elektrycznych.
- Dostosowanie parapetów zewnętrznych do nowej stolarki okiennej.
- Odtworzenie uszkodzonych szpalet i tynków zewnętrznych i wewnętrznych.

## **2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Przedmiotowy budynek składa się z trzykondygnacyjnej części biurowo-laboratoryjnej, łącznika i jednokondygnacyjnej części warsztatowo-technologicznej. Budynek ocieplony styropianem, tynk cienkowarstwowy, wewnątrz budynek wykończony tynkami cementowo-wapiennymi, gipsowymi i zabudową gipsową, malowany. Okna PVC o znacznych rozmiarach, miejscami pomieszczenia podzielone ścianami działowymi dochodzącymi bezpośrednio do środkowego słupka okiennego.

W niektórych pomieszczeniach zamontowane rolety okienne zewnętrzne, sterowane elektrycznie, mocowane do ramy okiennej.

## **3. OPIS ROBÓT**

Zakres zamówienia obejmuje:

Zabezpieczenie podłóg, mebli oraz wyposażenia (za zabezpieczenie sprzętu specjalistycznego odpowiada Zamawiający).

Demontaż, mycie i ponowny montaż rolet zewnętrznych (zasilanie elektryczne) – 87 szt.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia rolet podczas wykonywania robót.

Wymianę istniejącej stolarki okiennej na okna z PVC w kolorze białym wraz z dopasowaniem istniejących parapetów zewnętrznych do nowych okien. Istniejącą stolarkę okienną należy zdemontować - wykuć z muru. Należy również zdemontować fragmenty parapetów zewnętrznych (obróbki blacharskie) z blachy stalowej mocowane do okna, a parapety dostosować do montażu nowych okien aby zapewnić pełną szczelność. Zdemontowaną stolarkę należy zutylizować.

Wymagania techniczne w stosunku do nowych okien:

- kolor biały,

- współczynnik przenikalności ciepła  $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,

- współczynnik promieniowania słonecznego –  $g \leq 0,60$

Podział okien wg zestawienia stolarki. Kwatery w oknach stanowiące całą wysokość okna należy wyposażać w klamki z zamkiem.

Nowe okna z PCV wg załączonych rysunków i tabeli nr 1.

Okna należy zamontować zgodnie z wytycznymi producenta.

Gwarancja producenta na dostarczoną stolarkę PCV minimum 5 lat.

Kompletna obróbka/odtworzenie ościeży wraz z uszczelnieniem, tynkowaniem i malowaniem, kolor zbliżony do istniejącego. W przypadku uszkodzenia parapetów wewnętrznych lub posadzki przed drzwiami balkonowymi należy odtworzyć elementy w zakresie niezbędnym pod względem technicznym, funkcjonalnym i estetycznym

Zakres malowania wewnątrz – pas 50 cm lecz nie mniej niż zakres uszkodzenia podczas wymiany okien (gruntowanie i dwukrotne malowanie farbami co najmniej lateksowymi w kolorze zbliżonym do obecnego koloru ścian).

Zakres tynkowania na zewnątrz – całość szpalety (po uprzednim odtworzeniu ocieplenia i siatkowania), ale nie mniej niż zakres uszkodzenia podczas wymiany okien. W przypadku tarasów zakres odtworzenia tynku dla całej wnęki balkonowej. Tynk w kolorze zgodnym z istniejącym.

Tabela nr 1

**OKNA ZAKWALIFIKOWANE DO WYMIANY**

Lp	Wymiary okna (cm)	Ilość (szt.)	Lokalizacja	Uwagi
1	520x225	1	Budynek główny	
2	250x190	2	Budynek główny	
3	260x225	3	Budynek główny	
4	558x225	47	Budynek główny	
5	180x225	3	Budynek główny	
6	188x385	1	Budynek główny	
7	140x385	1	Budynek główny	
8	495x225	6	Budynek główny	
9	550x225	1	Budynek główny	
10	185x250+185x300+185x250	1	Budynek główny	Podmurowanie progu
11	620x180+130x265	2	Budynek główny	
12	180x290	1	Budynek główny	
13	140x290	1	Budynek główny	
14	515x190	1	Budynek główny	
15	105x260	1	Budynek główny	
16	250x225	1	Budynek główny	
17	140x165	1	Budynek główny	
18	505x180+130x265	1	Budynek główny	
19	675x165	1	Łącznik	
20	385x170+200x240+90x170	1	Łącznik	Wejście z zewnątrz
21	565x245	5	Warsztatowy	
22	240x245	2	Warsztatowy	
23	280x245	6	Warsztatowy	

Dwa okna na parterze budynku głównego oraz dwa w budynku warsztatowym nie podlegają wymianie (nie zostały uwzględnione w tabeli).

#### **4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**Zamówienie musi być zrealizowane do czerwca 2020 r.**

- a) I Część do 15 grudnia 2019 r, - (I część prac w harmonogramie musi wynosić od 300.000,00 do 320 000,00 zł brutto).
- b) II Część zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę harmonogramem ale nie później niż do 30 czerwca 2020 r.,
- c) III Część zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę harmonogramem ale nie później niż do 30 czerwca 2020 r.,
- d) IV Część zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę harmonogramem ale nie później niż do 30 czerwca 2020 r.

W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych dopuszcza się przesunięcie odtworzenia szpalet zewnętrznych I części na rok 2020.

Termin wykonywania prac i dostępność poszczególnych pomieszczeń należy uzgodnić z zamawiającym z co najmniej 2 tygodniowym wyprzedzeniem.

#### **5. ZAŁĄCZNIKI**

- 1. Elewacje budynku
- 2. Zestawienie stolarki

#### **UWAGI**

Wymiary poszczególnych okien należy bezwzględnie sprawdzić „z natury.”